

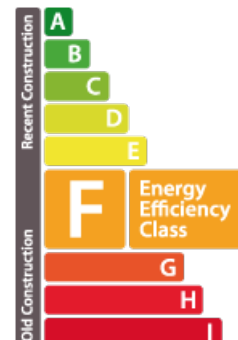


## DESCRIPTION DU BIEN

Vaste plateau de bureau à occuper en espaces ouvert ou en bureaux individuels, idéalement situés Bd Prince Henri à Luxembourg, à deux pas du pont et face au parc Edith Klein et au premier étage d'un immeuble en parfait état. Places de parking disponibles sur demande à 380€ l'unité. Disponibilité immédiate.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 276m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'émissions de CO2



✓ Normills Real Estate

📍 22 Boulevard Royal L-2449  
☎ +352 20409330  
✉ [contact@normills.com](mailto:contact@normills.com)  
🌐 <https://www.normills-realestate.lu/detail-374>