



DESCRIPTION DU BIEN

Immeuble indépendant de bureau disponible de suite, situé rue de la vallée au centre de Luxembourg à grande proximité de la gare, des accès autoroutiers, du P+R et de toutes commodités, dans un écrin de verdure. L'immeuble a été récemment rafraîchi. Les plateaux sont sur 2 étages de chacun 144,5 m². 16 places de parking sont disponibles à 200€ l'unité. Le loyer est soumis à TVA. Visite virtuelle disponible à :<https://my.matterport.com/show/?m=wuPthS9Gy5R> Contactez le +352 661 111 063 pour tout complément d'information et visite.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 289m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Normills Real Estate

📍 22 Boulevard Royal L-2449
📞 +352 20409330
✉️ contact@normills.com
🌐 <https://www.normills-realestate.lu/detail-313>