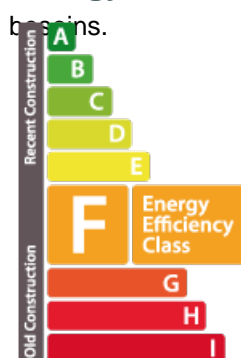


## DESCRIPTION

Plateau de bureau représentatif parfaitement situé à l'angle du Bd Marie-Thérèse et du Bd Royal à Luxembourg. Il bénéficie également d'une entrée par les 2 boulevard et offre un confort exceptionnel. Il peut être aménagé selon les besoins. Emplacements de parking disponibles à la demande à 380€/emplacement. Contactez le +352 661 111 063 pour tout renseignement complémentaire et organisation de visite.

## ENERGY PASS

### Energy class



## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : -  
Area : 358m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : -  
Equipped kitchen : Non

## CO2 emissions Class



✓ **Normills Real Estate**

📍 **22 Boulevard Royal L-2449**  
☎ **+352 20409330**  
✉ **contact@normills.com**  
🌐 **<https://www.normills-realestate.lu/en/detail-370>**